

വൈൽഡ്‌ലൈഫ് ഡിവിഷൻ, പീച്ചി

ഒർലാസ് പാസ്യം

നമ്പർ പി. ഡബ്ല്യു. 1-1837/2005.

2006 ജൂൺ 15.

പീച്ചി വന്യജീവി സങ്കേതം ഡിവിഷനിൽ/പീച്ചി വന്യജീവി സങ്കേതം റെയിഞ്ച് ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ് കോമ്പൗണ്ടിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും കാലപ്പഴക്കത്താൽ പൊളിച്ചുനീക്കുവാൻ ഉത്തരവായതുമായ താഴെ പറയുന്ന മൂന്ന് കെട്ടിടങ്ങൾ ടി സ്ഥലത്തുനിന്നും പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്തുകൊണ്ട് പോകുന്നതിന് ഒർലാസ്/ലേല അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത വിൽപ്പനയ്ക്കായി ഓരോ കെട്ടിടത്തിനും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം സീൽ ചെയ്ത ഒർലാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിടങ്ങളും/സ്ഥലവും	നിരതദ്രവ്യം രൂപ	ഒർലാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില രൂപ
1	കെട്ടിട നമ്പർ X/265 പീച്ചി ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്/പീച്ചി, വിലങ്ങനൂർ	1,515	400+VAT
2	കെട്ടിട നമ്പർ X/271 പീച്ചി ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്/പീച്ചി, വിലങ്ങനൂർ	680	150+VAT
3	കെട്ടിട നമ്പർ X/270 പീച്ചി ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്/പീച്ചി, വിലങ്ങനൂർ	1,300	400+VAT

ഒർലാസുകൾ 24-7-2007-ന് 1 മണി വരെ ലഭിക്കുന്നതായിരിക്കും. ചൂരിപ്പിച്ച സീൽ ചെയ്ത ഒർലാസുകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 3 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും 3.30-ന് തന്നെ ഒർലാസ് സമർപ്പിച്ചവരെ പങ്കെടുപ്പിച്ചു പീച്ചി വൈൽഡ്‌ലൈഫ് വാർഡനോ അക്ടേജം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതും ഒർലാസിന്മേലേ ലേലത്തിലോ കൂടുതൽ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്തവരുടെ പേരിൽ മുഖ്യവനപാലകന്റെ അന്തിമ ഉത്തരവിന് വിധേയമായി പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. അന്നേദിവസം പൊതു അവധിയായാൽ അടുത്ത സർക്കാർ പ്രവൃത്തി ദിവസം നടത്തുന്നതും ആയിരിക്കും. താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾ ഈ ഒർലാസ്/ലേലത്തിന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും ആയത് ലേല/ഒർലാസുകാർ പാലിക്കപ്പെടേണ്ടതുമാണ്.

നിബന്ധനകൾ

1. പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യാൻ പാസ്യപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന മൂന്ന് കെട്ടിടങ്ങളും ലേല/ഒർലാസുകാർ ബന്ധപ്പെട്ട അസിസ്റ്റന്റ് വൈൽഡ്‌ലൈഫ് വാർഡനോ അക്ടേജം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ പരിശോധിച്ചു ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്. ലേലം/ഒർലാസ് സമർപ്പിച്ചതിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
2. ഒർലാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ അവരെ തിരിച്ചറിയുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നോ മേലധികാരികളോ നൽകിയ സർട്ടിഫിക്കാറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ഷൻ കമ്മീഷന്റെ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡോ പാസ്ഫോർട്ടിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പോ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
3. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന ഒർലാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
4. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക രേഖപ്പെടുത്തിയതോ/ലേലത്തിൽ വാഗ്ദാനം ചെയ്തതോ ആയതുമൂലം മേലധികാരിക്ക് അംഗീകാരത്തിനായി അയയ്ക്കുന്നതും മറ്റ് കൂറത്തെ നിരക്കു നൽകിയവരുടെ നിരതദ്രവ്യം മാത്രം അപ്പോൾ തന്നെ മടക്കി നൽകുന്നതാണ്.
5. ലേല/ഒർലാസ് ഫോറം 24-7-2007-ന് 1 മണിവരെ ലഭിക്കുന്നതാണ്.
6. ഒർലാസ്/ലേലസംഖ്യ നിരതദ്രവ്യത്തേക്കാൾ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ലേല/ഒർലാസ് സംഖ്യയുടെ 50% (നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ) അപ്പോൾത്തന്നെ നൽകേണ്ടതാണ്.
7. ഒർലാസ്/ലേലം സ്വീകരിക്കുന്നതിനും/നിരതദ്രവ്യം സ്വീകരിക്കുന്നതിനും ഉള്ള അധികാരം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
8. ഒർലാസ്/ലേലം അംഗീകരിച്ചതായി റിപ്പോർട്ട് കിട്ടി 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി ലേല/ഒർലാസ് സംഖ്യയും നിയമപ്രകാരമുള്ള നികുതികളും അടച്ചു കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്തില്ലെങ്കിൽ ലേല/ഒർലാസുകാർക്ക് ആവശ്യപ്പെടുന്ന 15 ദിവസംകൂടി ബാക്കി സംഖ്യയുടെ 18% പലിശയും ദിവസത്തിൽ 20 രൂപ വാടകയും വസൂലാക്കി അനുവദിക്കുന്നതായിരിക്കും. അതിനുശേഷം അവധി അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
9. മേൽപ്പറഞ്ഞ സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യാത്തവ വീണ്ടും മുൻലേല/ഒർലാസുകാർക്ക് നഷ്ടഭാരതവാദിത്വത്തിൽ വിൽക്കുന്നതും മുൻലേലത്തുക സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതുമാണ്. ഇങ്ങനെ ലേലംകൊണ്ട് സർക്കാരിലേക്ക് മുൻലേലക്കാരിൽനിന്നും നഷ്ടം ഉണ്ടായാൽ ടി തുക ഇടക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും ലാഭം ഉണ്ടായാൽ ആരുമറിയാതെ വെക്കുവാനും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലാത്തതും അവ സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതുമായിരിക്കും.
10. ഒർലാസ്/ലേലദിവസം പൊതു അവധിയായാൽ അടുത്ത സർക്കാർ പ്രവൃത്തി ദിവസം ലേലം/ഒർലാസ് ടി സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

(പ്പേ)

വൈൽഡ്‌ലൈഫ് വാർഡൻ,
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).

പീച്ചി.